



Relatório de Cotas em Aberto

Data de cálculo 19/03/2025
Índice econômico: 05 - INPC-IBGE

Condomínio: 0071 - CESAR AUGUSTO **Bloco:** 0 - 71
Unidade: 000111 - LUCY HELLMEISTER LANCELOTTI **CPF:** 327.318.148-61
Endereço: RUA PEIXOTO GOMIDE, 581 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO - SP - CEP: 01409-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 12439304	PC. 05/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/05/2021	R\$ 59,16	59,16	1,19	34,90	15,52	110,77
J	CONDOMINIO 05/2021	10/05/2021	R\$ 1.339,73	1.339,73	26,79	790,24	351,40	2.508,16
J 12454927	PC. 06/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/06/2021	R\$ 59,16	59,16	1,19	33,81	14,79	108,95
J	CONDOMINIO 06/2021	10/06/2021	R\$ 1.339,73	1.339,73	26,79	765,71	335,06	2.467,29
J 12469876	PC. 07/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/07/2021	R\$ 59,16	59,16	1,19	32,86	14,35	107,56
J	CONDOMINIO 07/2021	10/07/2021	R\$ 1.339,73	1.339,73	26,79	744,23	324,91	2.435,66
J 12485932	PC. 08/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/08/2021	R\$ 59,16	59,16	1,19	31,79	13,59	105,73
J	CONDOMINIO 08/2021	10/08/2021	R\$ 1.339,73	1.339,73	26,79	719,97	307,83	2.394,32
J 12502384	PC. 09/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/09/2021	R\$ 59,16	59,16	1,19	30,78	12,95	104,08
J	CONDOMINIO 09/2021	10/09/2021	R\$ 1.339,73	1.339,73	26,79	697,10	293,23	2.356,85
J 12520769	PC. 10/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/10/2021	R\$ 111,95	111,95	2,24	56,19	22,86	193,24
J	CONDOMINIO 10/2021	10/10/2021	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	717,66	291,95	2.468,05
J 12536104	PC. 11/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/11/2021	R\$ 111,95	111,95	2,24	54,19	21,29	189,67
J	CONDOMINIO 11/2021	10/11/2021	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	692,13	271,88	2.422,45
J 12547662	PC. 12/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/12/2021	R\$ 111,95	111,95	2,24	52,40	20,16	186,75
J	CONDOMINIO 12/2021	10/12/2021	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	669,20	257,46	2.385,10
J 12570325	PC. 01/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/01/2022	R\$ 111,95	111,95	2,24	50,68	19,18	184,05
J	CONDOMINIO 01/2022	10/01/2022	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	647,32	245,03	2.350,79
J 12582544	PC. 02/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/02/2022	R\$ 111,95	111,95	2,24	49,02	18,30	181,51
J	CONDOMINIO 02/2022	10/02/2022	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	626,09	233,69	2.318,22
J 12597664	PC. 03/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/03/2022	R\$ 111,95	111,95	2,24	47,22	16,99	178,40
J	CONDOMINIO 03/2022	10/03/2022	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	603,14	216,94	2.278,52
J 12620305	PC. 04/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/04/2022	R\$ 111,95	111,95	2,24	45,14	14,78	174,11
J	CONDOMINIO 04/2022	10/04/2022	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	576,52	188,77	2.223,73
J 12636424	PC. 05/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/05/2022	R\$ 111,95	111,95	2,24	43,40	13,45	171,04
J	CONDOMINIO 05/2022	10/05/2022	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	554,29	171,82	2.184,55
J 12655378	PC. 06/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/06/2022	R\$ 111,95	111,95	2,24	41,93	12,88	169,00
J	CONDOMINIO 06/2022	10/06/2022	R\$ 1.429,84	1.429,84	28,60	535,57	164,51	2.158,52
J 12673904	PC. 07/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/07/2022	R\$ 131,97	131,97	2,64	47,64	14,26	196,51
J	CONDOMINIO 07/2022	10/07/2022	R\$ 1.476,87	1.476,87	29,54	533,12	159,59	2.199,12
J 12688061	PC. 08/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/08/2022	R\$ 131,97	131,97	2,64	46,43	15,16	196,20
J	CONDOMINIO 08/2022	10/08/2022	R\$ 1.476,87	1.476,87	29,54	519,58	169,65	2.195,64
J 12707957	PC. 09/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/09/2022	R\$ 131,97	131,97	2,64	45,07	15,63	195,31
J	CONDOMINIO 09/2022	10/09/2022	R\$ 1.476,87	1.476,87	29,54	504,38	174,86	2.185,65
J 12725338	PC. 10/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/10/2022	R\$ 131,97	131,97	2,64	43,71	16,11	194,43
J	CONDOMINIO 10/2022	10/10/2022	R\$ 1.476,87	1.476,87	29,54	489,13	180,26	2.175,80
J 12738898	PC. 11/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/11/2022	R\$ 131,97	131,97	2,64	42,00	15,40	192,01
J	CONDOMINIO 11/2022	10/11/2022	R\$ 1.476,87	1.476,87	29,54	470,06	172,37	2.148,84
J 12757648	PC. 12/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/12/2022	R\$ 138,57	138,57	2,78	42,37	15,58	199,30
J	CONDOMINIO 12/2022	10/12/2022	R\$ 1.550,71	1.550,71	31,01	474,13	174,31	2.230,16
J 12773972	PC. 01/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/01/2023	R\$ 138,57	138,57	2,78	40,52	14,50	196,37
J	CONDOMINIO 01/2023	10/01/2023	R\$ 1.550,71	1.550,71	31,01	453,44	162,28	2.197,44
J 12789935	PC. 02/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/02/2023	R\$ 138,57	138,57	2,78	38,78	13,79	193,92
J	CONDOMINIO 02/2023	10/02/2023	R\$ 1.550,71	1.550,71	31,01	434,00	154,29	2.170,01
J 12804031	PC. 03/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/03/2023	R\$ 138,57	138,57	2,78	36,95	12,60	190,90
J	CONDOMINIO 03/2023	10/03/2023	R\$ 1.550,71	1.550,71	31,01	413,46	141,03	2.136,21
J 12820330	PC. 04/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/04/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	35,18	11,62	188,14
J	CONDOMINIO	10/04/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	417,56	137,95	2.233,03
J 12833983	PC. 05/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/05/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	33,48	10,82	185,64
J	CONDOMINIO	10/05/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	397,30	128,38	2.203,20
J 12852581	PC. 06/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/06/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	31,84	10,27	183,45
J	CONDOMINIO	10/06/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	377,88	121,90	2.177,30
J 12870550	PC. 07/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/07/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	30,35	10,42	182,11
J	CONDOMINIO	10/07/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	360,24	123,70	2.161,46
J 12887714	PC. 08/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/08/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	28,86	10,56	180,76
J	CONDOMINIO	10/08/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	342,54	125,33	2.145,39
J 12911948	PC. 09/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/09/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	27,29	10,26	178,89
J	CONDOMINIO	10/09/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	323,87	121,73	2.123,12
J 12925265	PC. 10/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/10/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	25,74	10,09	177,17
J	CONDOMINIO	10/10/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	305,54	119,75	2.102,81
J 12943365	PC. 11/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/11/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	24,20	9,91	175,45
J	CONDOMINIO	10/11/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	287,22	117,60	2.082,34
J 12965032	PC. 12/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/12/2023	R\$ 138,57	138,57	2,77	22,67	9,76	173,77
J	CONDOMINIO	10/12/2023	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	269,00	115,80	2.062,32
J 12989999	PC. 01/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/01/2024	R\$ 138,57	138,57	2,77	21,04	8,93	171,31
J	CONDOMINIO	10/01/2024	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	249,69	105,99	2.033,20
J 13002373	PC. 02/12 - 13º SAL/ FÉRIAS	10/02/2024	R\$ 138,57	138,57	2,77	19,42	8,08	168,84
J	CONDOMINIO	10/02/2024	R\$ 1.644,63	1.644,63	32,89	230,54	95,89	2.003,95
J 13020848	PC. 13º SAL/ FÉRIAS	10/03/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	18,11	7,00	169,00
J	CONDOMINIO	10/03/2024	R\$ 1.737,85	1.737,85	34,76	223,06	86,26	2.081,93
J 13036411	FUNDO DE RESERVA	10/03/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	11,15	4,31	104,09
J	CONDOMINIO	10/04/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	16,57	6,72	167,18
J	FUNDO DE RESERVA	10/04/2024	R\$ 1.737,85	1.737,85	34,76	204,09	82,74	2.059,44
J	FUNDO DE RESERVA	10/04/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	10,20	4,14	102,97
J 13053715	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/05/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	15,01	6,16	165,06
J	CONDOMINIO	10/05/2024	R\$ 1.737,85	1.737,85	34,76	184,85	75,90	2.033,36
J	FUNDO DE RESERVA	10/05/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	9,24	3,79	101,66
J 13071434	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/06/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	13,44	5,47	162,80
J	CONDOMINIO	10/06/2024	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	165,54	67,41	2.004,86
J	FUNDO DE RESERVA	10/06/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	8,28	3,37	100,28

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ERIC AUGUSTO BALTAZAR BAMBINO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/04/2025 às 10:52, sob o número WJMJ25407408120. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0037284-33.2023.8.26.0100 e código TXJ60itD.



Relatório de Cotas em Aberto

Data de cálculo 19/03/2025
Índice econômico: 05 - INPC-IBGE

Condomínio: 0071 - CESAR AUGUSTO
Unidade: 000111 - LUCY HELLMEISTER LANCELOTTI CPF: 327.318.148-61
Endereço: RUA PEIXOTO GOMIDE, 581 - JARDIM PAULISTA - SAO PAULO - SP - CEP: 01409-000

Bloco: 0 - 71

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 13092733	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/07/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	11,92	5,10	160,91
J	CONDOMÍNIO	10/07/2024	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	146,78	62,82	1.981,51
J	FUNDO DE RESERVA	10/07/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	7,34	3,14	99,11
J 13109241	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/08/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	10,40	4,72	159,01
J	CONDOMÍNIO	10/08/2024	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	128,10	58,06	1.958,07
J	FUNDO DE RESERVA	10/08/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	6,41	2,90	97,94
J 13127984	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/09/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	8,93	4,92	157,74
J	CONDOMÍNIO	10/09/2024	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	109,95	60,63	1.942,49
J	FUNDO DE RESERVA	10/09/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	5,50	3,03	97,16
J 13149399	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/10/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	7,41	4,21	155,51
J	CONDOMÍNIO	10/10/2024	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	91,19	51,88	1.914,98
J	FUNDO DE RESERVA	10/10/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	4,56	2,59	95,78
J 13163252	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/11/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	5,89	3,31	153,09
J	CONDOMÍNIO	10/11/2024	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	72,51	40,82	1.885,24
J	FUNDO DE RESERVA	10/11/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	3,63	2,04	94,30
J 13183767	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/12/2024	R\$ 141,07	141,07	2,82	4,40	2,83	151,12
J	CONDOMÍNIO	10/12/2024	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	54,20	34,86	1.860,97
J	FUNDO DE RESERVA	10/12/2024	R\$ 86,89	86,89	1,74	2,71	1,74	93,08
J 13202933	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/01/2025	R\$ 141,07	141,07	2,82	2,92	2,13	148,94
J	CONDOMÍNIO	10/01/2025	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	35,96	26,22	1.834,09
J	FUNDO DE RESERVA	10/01/2025	R\$ 86,89	86,89	1,74	1,80	1,31	91,74
13219694	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/02/2025	R\$ 141,07	141,07	2,82	1,46	2,13	147,48
	CONDOMÍNIO	10/02/2025	R\$ 1.737,17	1.737,17	34,74	17,98	26,22	1.816,11
	FUNDO DE RESERVA	10/02/2025	R\$ 86,89	86,89	1,74	0,90	1,31	90,84
13235620	CONDOMÍNIO	10/03/2025	R\$ 1.815,35	1.815,35	36,30	0,00	0,00	1.851,65
	FUNDO DE RESERVA	10/03/2025	R\$ 90,77	90,77	1,82	0,00	0,00	92,59
	PROVISÃO 13º SAL./FÉRIAS	10/03/2025	R\$ 143,35	143,35	2,87	0,00	0,00	146,22
Subtotal:			80.920,15	80.920,15	1.618,43	20.102,09	7.694,17	110.334,84
Total geral:								110.334,84

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ERIC AUGUSTO BALTHAZAR BAMBINO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/04/2025 às 10:52, sob o número WJMJ25407408120. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0037284-33.2023.8.26.0100 e código TXJ6pjtD.